

DECISION DU MAIRE

N°2025/DCEA/014

OBJET : CONVENTION DE MISE À DISPOSITION DE LA SALLE « LUCIE MOUGEY » – MARDI 4 FÉVRIER 2025

Nolwenn LE BOUTER, Maire de la commune de Nangis,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération n°2020/JUIL/049 en date du 16 juillet 2020 par laquelle le conseil municipal a décidé de déléguer à Madame le Maire, les attributions visées dans l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la décision du Maire n°2023/DG/NLB/FB/DL/N°360 en date du 22 décembre 2023 fixant les tarifs pour les droits d'utilisation des salles municipales à compter du 1er janvier 2024,

VU l'arrêté municipal n°2021/CULT/NLB/JC/052 en date du 23 février 2021 relatif à la réglementation des conditions d'utilisation et de mise à disposition des salles Lucie Mougey et des Rossignots à destination du public non scolaire,

VU la demande formulée le mardi 12 novembre 2024 par d'Habitat 77, sis 10 avenue Charles Péguy CS 90074 à Melun Cedex (77 002), enregistré sous le numéro de SIRET 92255769900027, représenté par Monsieur Denis JULLEMIER, Président, spécialement habilité,

CONSIDÉRANT le planning d'occupation de la salle « Lucie Mougey »,

CONSIDÉRANT la nécessité de permettre à Habitat 77 d'organiser une assemblée générale annuelle de copropriété C62 sis 1/27 rue de la Baraque à Nangis.

DECIDE

Article 1 : Approuve la convention de mise à disposition de la salle « Lucie Mougey » au bénéfice d'Habitat 77, sis 10 avenue Charles Péguy CS 90074 à Melun Cedex (77 002), enregistré sous le numéro de SIRET 92255769900027, représenté par Monsieur Denis JULLEMIER, Président, spécialement habilité.

Article 2 : Signe ladite convention relative à la mise à disposition du local cité à l'article 1 dans le cadre d'une assemblée générale annuelle de copropriété C62 sis 1/27 rue de la Baraque à Nangis :

- Mardi 4 février 2025, de 17 h 00 à 19 h 00.

Article 3 : Dit que le montant dû au titre de cette location est de 70.00 € TTC (soixante-dix euros toutes taxes comprises) et sera inscrite au budget de l'exercice en cours.

Article 4 : Dit que Monsieur le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision du maire, pour une durée de trois mois, à compter de la signature de ladite décision.

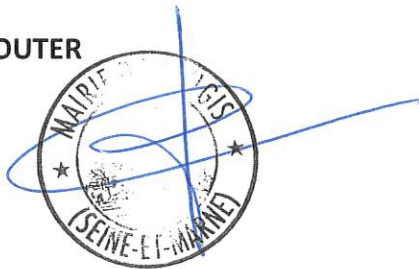
Article 5 : Copie de cet acte sera transmise à :

- Monsieur le Sous-Préfet de l'arrondissement de Provins,
- Madame la directrice du service financier,
- Madame la directrice des affaires culturelles,
- Habitat 77.

La présente décision sera inscrite au registre des décisions municipales et portée à la connaissance du Conseil municipal lors de sa prochaine réunion conformément aux dispositions de la Loi.

Fait à Nangis, le 10 janvier 2025

**Le Maire,
Nolwenn LE BOUTER**



Certifié exécutoire compte tenu de sa
télétransmission en sous-préfecture

Le 13 JAN. 2025

Et de la transmission ou notification et publication

Le 13 JAN. 2025

**Le Maire,
Nolwenn LE BOUTER**



Le maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de MELUN dans le respect du délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.

La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.



République Française

Département de Seine-et-Marne

Canton de Nangis
COMMUNE DE NANGIS

CONVENTION

N°2025/DCEA/014

OBJET : CONVENTION DE MISE À DISPOSITION DE LA SALLE « LUCIE MOUGEY » – MARDI 4 FÉVRIER 2025

Entre :

La mairie de NANGIS, sise rue du Maréchal de Lattre de Tassigny à Nangis (77 370) représentée par Nolwenn LE BOUTER, maire, spécialement habilitée,
Ci-après dénommée la commune,

Et

Habitat 77, sis 10 avenue Charles Péguy CS 90074 à Melun Cedex (77 002), enregistré sous le numéro de SIRET 92255769900027, représenté par Monsieur Denis JULLEMIER, Président, spécialement habilité,
Ci-après dénommé le réservataire,

Il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 – Objet

La commune de Nangis met à disposition la salle « Lucie Mougey » située au stade municipal *Émile Chesnot* à Nangis (77 370) au bénéfice d'Habitat 77, sis 10 avenue Charles Péguy CS 90074 à Melun Cedex (77 002), enregistré sous le numéro de SIRET 92255769900027, représenté par Monsieur Denis JULLEMIER, Président, spécialement habilité afin d'y organiser une assemblée générale annuelle de copropriété C62 sis 1/27 rue de la Baraque à Nangis.

ARTICLE 2 - Locaux et horaires de mise à disposition

La commune de Nangis met à disposition l'espace mentionné à l'article 1 au bénéfice d'Habitat 77 :

- Mardi 4 février 2025, de 17 h 00 à 19 h 00.

ARTICLE 3 – Conditions financières

Le montant dû au titre de cette location est de 70.00 € TTC (soixante-dix euros toutes taxes comprises) et sera inscrite au budget de l'exercice en cours.

ARTICLE 4 – Conditions de mise à disposition :

1. Dans le cadre de la mise à disposition gracieuse de l'espace par la commune, le réservataire doit mettre en avant le logo et le nom de la ville de Nangis, comme partenaire privilégié, dans les différents supports de communication internes et

- externes (affiches, invitations, communication numérique, dossier de presse, autres ...);
2. Le réservataire devra respecter le règlement intérieur de la salle ;
 3. Durant l'activité, la salle municipale est placée sous l'autorité et la responsabilité du réservataire.
 4. Le stade municipal *Émile Chesnot* ne sera pas privatisé pour cette occasion ;
 5. Aucune boisson alcoolisée ne sera apportée ni consommée sur le site ;
 6. Le séjour dans l'établissement est limité au temps imparti à l'activité.
 7. Le réservataire s'engage à vérifier l'état de propreté des lieux utilisés (sanitaires compris) avant le début de son activité ainsi qu'au moment de quitter les locaux. Il se doit d'avertir la ville de Nangis immédiatement de tous dégâts constatés par mail à l'adresse suivante : salles@mairie-nangis.fr
 8. Le réservataire s'engage également à rendre les locaux utilisés dans un parfait état de propreté et de bon fonctionnement.
 9. Du matériel de nettoyage sera mis à la disposition du réservataire dans un local dédié, lui permettant de procéder au nettoyage d'éventuelles salissures provoquées par les occupants lors de l'évènement.
 10. Dans le cas où il est constaté par la commune que les locaux ne seraient pas rendus dans un état propre, la commune de Nangis se réserve le droit de facturer les frais de ménage inhérents à ce nettoyage, avec un tarif horaire de 198.00 €.
 11. La tranquillité publique sera respectée et notamment en ce qui concerne le bruit et le voisinage aussi bien au Stade *Émile Chesnot* que dans le cadre de l'utilisation de la salle. Une attention particulière sera apportée quant au respect du silence dans la cour attenante.
 12. Aucun véhicule ne doit stationner dans le stade *Émile Chesnot*.
 13. Les voies de circulation devront rester accessibles pour les secours.

ARTICLE 5 : Le matériel

Les locaux et le matériel mis à disposition devront être maintenus en état de propreté après l'évènement.

En cas de non-respect, des frais de remplacement ou de réparation seront facturés.

Le réservataire pourra utiliser, sous sa responsabilité, le matériel de la salle.

ARTICLE 6 : Accès à la structure

Un badge donnant accès à la structure mentionnée dans l'article 1 sera attribué au réservataire mardi 4 février 2025 à 17 h 00, lors de l'état des lieux entrant.

La restitution du badge et l'état des lieux sortant s'effectueront mardi 4 février 2025 à 19 h 00.

L'occupant est garant de l'utilisation dudit badge et sera tenu pour responsable de toute dégradation et/ou perte du badge d'accès qui lui aura été confié.

La dégradation ou le remplacement du badge sera facturé à l'Occupant pour un montant de 83,33€ HT (soit 100.00 € TTC)

ARTICLE 7 : Sécurité

Le réservataire s'engage à assurer la sécurité des personnes et des biens durant la période de réservation de la salle citée à l'article 2.

ARTICLE 8 : Droit personnel et exclusif

Conformément à l'article L.2122-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques le droit d'occupation est conféré au seul occupant visé dans la présente, à titre personnel. Celui-ci ne pourra en aucun cas faire l'objet d'une sous-occupation ou être cédé à un tiers par le réservataire.

ARTICLE 9 : Responsabilité

Le réservataire devra fournir une attestation de responsabilité civile à la première réquisition de la collectivité pour l'occupation de la salle municipale. Il est responsable du matériel mis à disposition pendant la séance. En cas de détérioration, le réservataire s'engage à remplacer le matériel altéré suite à son utilisation non conventionnelle et/ou à le rembourser à la collectivité dès la première injonction.

ARTICLE 10 : Annulation de la convention

La résiliation à l'initiative de l'une ou l'autre des parties pourra intervenir à tout moment, sans indemnités, en respectant un préavis d'un jour.

ARTICLE 11 : Compétence juridique

En cas de litige portant sur l'interprétation et/ou l'exécution du présent contrat, les parties conviennent de s'en remettre à l'appréciation du Tribunal de Melun. Mais seulement après épuisement des voies amiables dans un délai de 30 jours calendaires.

Fait à Nangis, le / /2025
(En 2 exemplaires originaux)

Habitat 77,

Le Maire,



Denis JULLEMIER

Nolwenn LE BOUTER

