

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 30 NOVEMBRE 2022

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

N°2022/NOV/135	OBJET : <u>RETROCESSION DES VOIRIES DENOMMEES RUE ROMAIN ROLLAND ET ANATOLE FRANCE PROPRIETE DE TROIS MOULIN HABITAT</u>
<u>Date du conseil municipal</u> 30/11/2022	
<u>Date de la convocation</u> 23/11/2022	
<u>Date de l'affichage</u> 23/11/2022	

L'an deux mille vingt-deux, le trente novembre à dix-neuf heures trente, le conseil municipal s'est réuni sous la présidence de Madame Nolwenn LE BOUTER, Maire, en suite des convocations adressées le 23 novembre 2022.

Étaient présents :

- Nolwenn **LE BOUTER**, Alban **LANSSELLE**, Philippe **DUCQ**, Stéphanie **SCHUT**, Serge **HAMELIN**, Dany **FAROY**, Chantal **REGNAULT-GALLOIS**, Angélique **RAPPAILLES**, Armand **DE MAIGRET**, Fabrice **HOULIER**, Nathalie **PIEUSSESGUES**, Valérie **JACKY**, Sylvie **POIRIER**, Frédéric **BRUNOT**, Suzanna **MARTINET**, Mahmut **GÜNER**, Sylvie **GALLOCHER**, Michel **BILLOUT**, Mohammed **KHERBACH**, Guy-Bertrand **TCHIKAYA**, Nathalie **COSSERON**, Clotilde **LAGOUTTE**, Aymeric **DUROX**.

Étaient absents :

- Edith **LION** représentée par Philippe **DUCQ**
- Jules-Armand **NOUGA NOUGA** représenté par Armand **DE MAIGRET**
- Luis-José **TENTE MARQUES** représenté par Angélique **RAPPAILLES**
- Nimca **CIGE** représentée par Alban **LANSSELLE**
- Cédric **CONTENT** représenté par Stéphanie **SCHUT**
- Anne-Laure **DE BELLEVILLE** représentée par Nolwenn **LE BOUTER**

Monsieur Frédéric BRUNOT est nommé secrétaire de séance conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.2121-29,

VU le code de la Voirie Routière et notamment l'article L 141-3,

Vu la demande formulée par Trois Moulins Habitat, représenté par son Directeur Général Adjoint, en date du 30 août 2022,

Vu le plan de division établi le 31 août 2022, par GEFA, géomètre expert, mandaté par Trois Moulins Habitat,

CONSIDERANT que la demande de rétrocession à l'euro symbolique des voies dénommées Rues Romain Rolland et Anatole France, représentant une emprise d'environ 1 686m², est réalisée dans le cadre de la mise en vente aux occupants des 45 pavillons sis rue Romain Rolland, Paul Eluard et Anatole France, et ce pour limiter les charges des futurs propriétaires de ces pavillons que représenteraient la gestion et l'entretien de ces voirie au sein d'une ASL,

CONSIDERANT qu'il a été établi que la voirie et les réseaux sont en bon état et peuvent ainsi être rétrocédés dans le domaine communal, sans charge pour la Ville,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des voix exprimées (29),

ARTICLE 1 :

APPROUVE la rétrocession dans le domaine communal, à l'euro symbolique, des voies dénommées Romain Rolland et Anatole France, représentant une emprise foncière d'une contenance d'environ 1 686m².

ARTICLE 2 :

DIT que les frais de notaire seront supportés par Trois Moulins Habitat.

ARTICLE 3 :

AUTORISE le Maire à signer tout document se rapportant à cette décision.

ARTICLE 4 :

DIT que ces voies seront classées dans le domaine public de la commune à l'issue de la procédure d'acquisition.

ARTICLE 5 :

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Melun dans le respect du délai de recours de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.

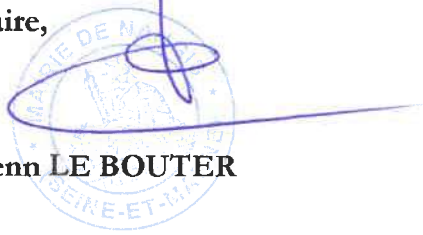
La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

Fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus
ont signé au registre les membres présents

Nangis, le 5 décembre 2022

Le Maire,

Nolwenn LE BOUTER



**Certifié exécutoire compte tenu de sa télétransmission
en Sous-Préfecture le
Et de la transmission ou notification
et publication le**

**Le Maire
Nolwenn LE BOUTER**



Accusé de réception en préfecture
077-217703271-20221214-2022-NOV-135B-DE
Date de télétransmission : 14/12/2022
Date de réception préfecture : 14/12/2022

Accusé de réception en préfecture
077-217703271-20221214-2022-NOV-135B-DE
Date de télétransmission : 14/12/2022
Date de réception préfecture : 14/12/2022