

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 30 NOVEMBRE 2022**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

<b>N°2022/NOV/133</b>	<b>OBJET :</b>  <b><u>RESILIATION DE LA CONCESSION D'AMENAGEMENT DE LA ZAC DE LA GRANDE PLAINE</u></b>
<b><u>Date du conseil municipal</u></b> 30/11/2022	
<b><u>Date de la convocation</u></b> 23/11/2022	
<b><u>Date de l'affichage</u></b> 23/11/2022	

L'an deux mille vingt-deux, le trente novembre à dix-neuf heures trente, le conseil municipal s'est réuni sous la présidence de Madame Nolwenn LE BOUTER, Maire, en suite des convocations adressées le 23 novembre 2022.

**Étaient présents :**

- Nolwenn **LE BOUTER**, Alban **LANSSELLE**, Philippe **DUCQ**, Stéphanie **SCHUT**, Serge **HAMELIN**, Dany **FAROY**, Chantal **REGNAULT-GALLOIS**, Angélique **RAPPAILLES**, Armand **DE MAIGRET**, Fabrice **HOULIER**, Nathalie **PIEUSSESGUES**, Valérie **JACKY**, Sylvie **POIRIER**, Frédéric **BRUNOT**, Suzanna **MARTINET**, Mahmut **GÜNER**, Sylvie **GALLOCHER**, Michel **BILLOUT**, Mohammed **KHERBACH**, Guy-Bertrand **TCHIKAYA**, Nathalie **COSSERON**, Clotilde **LAGOUTTE**, Aymeric **DUROX**.

**Étaient absents :**

- Edith **LION** représentée par Philippe **DUCQ**
- Jules-Armand **NOUGA NOUGA** représenté par Armand **DE MAIGRET**
- Luis-José **TENTE MARQUES** représenté par Angélique **RAPPAILLES**
- Nimca **CIGE** représentée par Alban **LANSSELLE**
- Cédric **CONTENT** représenté par Stéphanie **SCHUT**
- Anne-Laure **DE BELLEVILLE** représentée par Nolwenn **LE BOUTER**

Monsieur Frédéric BRUNOT est nommé secrétaire de séance conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.2121-29,

VU la délibération n°2007/78 du Conseil Municipal du 5 juin 2007 décidant la création de la zone d'aménagement concerté dite « de la Grande Plaine »,

VU la délibération n°2017/003 du Conseil Municipal du 23 janvier 2017 désignant en tant qu'aménageur le groupement GRAND PARIS AMÉNAGEMENT et la société GEOTERRE,

VU le traité de concession signé le 18 avril 2017 entre la Ville de Nangis et l'aménageur,

VU la délibération n°2020/015 du Conseil Municipal du 02 mars 2020 approuvant le dossier de réalisation de la ZAC de la Grande Plaine,

CONSIDERANT la nécessité de résilier le traité de concession susvisé pour motif d'intérêt général comme exposé par Madame Le Maire,

Après en avoir délibéré, avec 23 voix Pour et 6 voix Contre,

**ARTICLE 1 :**

APPROUVE la résiliation pour motif d'intérêt général du traité de concession d'aménagement de la ZAC de la Grande Plaine du 18 avril 2017.

**ARTICLE 2 :**

AUTORISE Madame le Maire de préparer avec l'aménageur les modalités pratiques et financières de cette résiliation dans un protocole d'accord.

**ARTICLE 3 :**

DIT que le protocole d'accord à passer avec l'aménageur relatif à la résiliation de la concession d'aménagement ainsi que l'arrêté des comptes seront soumis à l'approbation du Conseil municipal.

**ARTICLE 8 :**

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Melun dans le respect du délai de recours de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.

La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus  
ont signé au registre les membres présents

Nangis, le 5 décembre 2022

Le Maire,

**Nolwenn LE BOUTER**

Certifié exécutoire compte tenu de sa télétransmission  
en Sous-Préfecture le  
Et de la transmission ou notification  
et publication le

Le Maire  
**Nolwenn LE BOUTER**

Accusé de réception en préfecture  
077-217703271-20221214-2022-NOV-133B-DE  
Date de télétransmission : 14/12/2022  
Date de réception préfecture : 14/12/2022