

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 JANVIER 2023**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

<b>N°2023/JAN/005</b>	<b>OBJET :</b>  <b><u>BUDGET ANNEXE DES ACTIVITÉS CULTURELLES - TARIFS POUR LES DROITS D'UTILISATION DES SALLES MUNICIPALES À COMPTER DU 13 JANVIER 2023</u></b>
<b>Date du conseil municipal</b> 12/01/2023	
<b>Date de la convocation</b> 06/01/2023	
<b>Date de l'affichage</b> 06/01/2023	

L'an deux mille vingt-trois, le douze janvier à dix-neuf heures trente, le conseil municipal s'est réuni sous la présidence de Madame Nolwenn LE BOUTER, Maire, en suite des convocations adressées le 6 janvier 2023.

**Étaient présents :**

- Nolwenn **LE BOUTER**, Alban **LANSSELLE**, Philippe **DUCQ**, Stéphanie **SCHUT**, Edith **LION**, Dany **FAROY**, Angélique **RAPPAILLES**, Armand **DE MAIGRET**, Jules-Armand **NOUGA NOUGA**, Fabrice **HOULIER**, Nathalie **PIEUSSERGUES**, Valérie **JACKY**, Sylvie **POIRIER**, Frédéric **BRUNOT**, Mahmut **GÜNER**, Sylvie **GALLOCHER**, Michel **BILLOUT**, Mohammed **KHERBACH**, Guy-Bertrand **TCHIKAYA**, Nathalie **COSSERON**, Clotilde **LAGOUTTE**, Aymeric **DUROX**.

**Étaient absents :**

- Serge **HAMELIN** représenté par Philippe **DUCQ**
- Chantal **REGNAULT-GALLOIS** représentée par Nolwenn **LE BOUTER**
- Luis-José **TENTE MARQUES** représenté par Armand **DE MAIGRET**
- Nimca **CIGE** représentée par Dany **FAROY**
- Cédric **CONTENT** représenté par Stéphanie **SCHUT**
- Suzanna **MARTINET** représentée par Angélique **RAPPAILLES**
- Anne-Laure **DE BELLEVILLE** représentée par Edith **LION**

Monsieur Philippe **DUCQ** est nommé secrétaire de séance conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération n°2021/JAN/020 en date du 25 janvier 2021 portant sur les tarifs pour les droits d'utilisation des salles municipales à compter du 1<sup>er</sup> février 2021,

CONSIDERANT qu'il convient de la mettre à jour dans le cadre de la crise énergétique,

CONSIDERANT que les tarifs s'entendent toutes taxes comprises (T.T.C.) à destination des publics et utilisateurs divers,

VU le budget communal,

Après en avoir délibéré, avec 22 voix Pour, 6 voix Contre (Sylvie **GALLOCHER**, Michel **BILLOUT**, Mohammed **KHERBACH**, Guy-Bertrand **TCHIKAYA**, Nathalie **COSSERON**, Clotilde **LAGOUTTE**) et 1 abstention (Aymeric **DUROX**),

#### **ARTICLE 1 :**

DECIDE que la gratuité de la location des salles municipales est accordée, entre le 15 avril et le 15 octobre, comme suit :

#### **Aux associations nangissiennes**

- Dulcie September → 1 fois par an sauf partenariat particulier,
- Autres salles → pour les réunions.

#### **Aux associations reconnues d'utilité publique**

#### **Aux organisations syndicales, aux associations/ partis politiques**

- CMA/ Râteliers / Foyer de l'Amitié/ Galerie d'exposition/ Mezzanine de la salle Dulcie September → pour leurs réunions ou permanences, 1 fois par mois maximum afin de permettre le respect de l'égalité de traitement.
- Bergerie ou Dulcie September → 1 fois par an maximum pendant chaque période de campagne.

#### **Aux administrations publiques**

- Pour leurs réunions et des événements d'utilité publique.

#### **Aux établissements scolaires de Nangis**

- Bergerie ou Dulcie September → 1 fois par an pour un spectacle de fin d'année ou une soirée festive,
- Autres salles → Pour leurs réunions et leurs ateliers

#### **Aux établissements scolaires faisant parti du dispositif « école et cinéma », « collège au cinéma » et « lycéens et apprentis au cinéma »**

- 1 fois par an maximum

#### **Aux agents titulaires, stagiaires et contractuels en activité sur un emploi permanent et aux élus**

Une salle (sauf la Bergerie), 1 fois par an maximum pour :

Les 20, 30, 40, 50 ou 60 ans de l'agent ou de l'élu,

Son départ à la retraite,

Son mariage,

Le mariage de ses enfants (filiation directe)

Le baptême ou la communion des enfants et petits-enfants,

L'anniversaire de ses enfants (une fois : 18 ans ou 20 ans).

**En cas de réservation entre le 16 octobre et le 14 avril : la mise à disposition de la salle sera facturée selon le mode de calcul suivant (correspondant à un forfait énergie) :**

Tarif hiver applicable – tarif été applicable = résiduel à la charge du preneur.

**ARTICLE 2 :**

DECIDE, qu'à compter du 13 janvier 2023, les tarifs HORS TAXES des prêts de salles, sont fixés comme suit :

**TARIFS HIVER (du 15 octobre au 15 avril) :**

		<b>CMA Louis Aragon (70 personnes)</b>			
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>	<b>2 jours</b>	<b>2 ½ jours</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	30,00 €	398,33 €	751,67 €	950,83 €
	<b>Extérieurs</b>	109,17 €	663,33 €	1 149,17 €	1 392,50 €
<b>Comité d'Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	30,00 €	398,33 €	751,67 €	950,83 €
	<b>Extérieurs</b>	109,17 €	663,33 €	1 149,17 €	1 392,50 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	43,33 €	486,67 €	840,00 €	1 039,17 €
	<b>Extérieurs</b>	109,17 €	663,33 €	1 149,17 €	1 392,50 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	47,50 €	486,67 €	840,00 €	1 039,17 €
	<b>Extérieurs</b>	109,17 €	663,33 €	1 149,17 €	1 392,50 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	34,17 €	442,50 €	813,33 €	1 039,17 €
	<b>Extérieurs</b>	109,17€	663,33 €	1 149,17 €	1 392,50 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

		<b>Râteliers (29 personnes) – Foyer de l'Amitié (19 + 9 personnes) – Galerie d'exposition</b>	
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	20,83 €	278,33 €
	<b>Extérieurs</b>	60,00 €	410,83 €
<b>Comité d'Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	20,83 €	278,33 €
	<b>Extérieurs</b>	60,00 €	410, 83 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	27,50 €	322,50 €
	<b>Extérieurs</b>	60,00 €	410,83 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	29,17 €	322,50 €
	<b>Extérieurs</b>	60,00 €	410,83 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	22,50 €	300,83 €
	<b>Extérieurs</b>	60,00 €	410,83 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

		<b>Mezzanine de la salle Dulcie September (110 personnes) disponible du lundi au vendredi</b>	
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	30,00 €	418,33 €
	<b>Extérieurs</b>	69,17 €	550,83 €
<b>Comité d'Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	30,00 €	418,33 €
	<b>Extérieurs</b>	69,17 €	550,83 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	36,67 €	462,50 €
	<b>Extérieurs</b>	69,17 €	550,83 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	38,33 €	462,50 €
	<b>Extérieurs</b>	69,17 €	550,83 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	31,67 €	440,83 €
	<b>Extérieurs</b>	69,17 €	550,83 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

Accusé de réception en préfecture  
077-217703271-20230120-2023-JAN-005-DE  
Date de télétransmission : 20/01/2023  
Date de réception préfecture : 20/01/2023

		<b>Dulcie September (440 personnes)</b>			
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>	<b>2 jours</b>	<b>2 ½ jours</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	150,00 €	1 887,50 €	3 597,50 €	4 430,83 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €
<b>Comité d'Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	150,00 €	1 887,50 €	3 597,50 €	4 430,83 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	150,00 €	1 887,50 €	3 597,50 €	4 430,83 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	197,17 €	2 020,00 €	3 818,33 €	4 695,83 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	172,50 €	1 931,67 €	3 685,83 €	4 519,17 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

		<b>Bergerie (129 personnes + 2 places à mobilité réduite)</b>			
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>	<b>2 jours</b>	<b>2 ½ jours</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	150,00 €	1 887,50 €	3 597,50 €	4 430,83 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €
<b>Comité d'Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	150,00 €	1 887,50 €	3 597,50 €	4 430,83 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	197,17 €	2 020,00 €	3 818,33 €	4 695,83 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	172,50 €	1 931,67 €	3 685,83 €	4 519,17 €
	<b>Extérieurs</b>	547,50 €	4 225,83 €	7 127,50 €	8 357,50 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

### **TARIFS ÉTÉ :**

		<b>CMA Louis Aragon (70 personnes)</b>			
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>	<b>2 jours</b>	<b>2 ½ jours</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	9,17 €	88,33 €	132,50 €	176,67 €
	<b>Extérieurs</b>	88,33 €	353,33 €	530,00 €	618,33 €
<b>Comité d'Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	9,17 €	88,33 €	132,50 €	176,67 €
	<b>Extérieurs</b>	88,33 €	353,33 €	530,00 €	618,33 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	22,50 €	176,67 €	220,83 €	265,00 €
	<b>Extérieurs</b>	88,33 €	353,33 €	530,00 €	618,33 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	26,67 €	176,67 €	220,83 €	265,00 €
	<b>Extérieurs</b>	88,33 €	353,33 €	530,00 €	618,33 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	13,33 €	132,50 €	194,17 €	265,00 €
	<b>Extérieurs</b>	88,33 €	353,33 €	530,00 €	618,33 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

		<b>Râteliers (29 personnes) – Foyer de l’Amitié (19 + 9 personnes) – Galerie d’exposition</b>	
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	5,00 €	44,17 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Comité d’Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	5,00 €	44,17 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	11,67 €	88,33 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	13,33 €	88,33 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	6,67 €	66,67 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

		<b>Mezzanine de la salle Dulcie September (110 personnes) disponible du lundi au vendredi</b>	
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	5,00 €	44,17 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Comité d’Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	5,00 €	44,17 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	11,67 €	88,33 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	13,33 €	88,33 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	6,67 €	66,67 €
	<b>Extérieurs</b>	44,17 €	176,67 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

		<b>Dulcie September (440 personnes)</b>			
		<b>1 heure</b>	<b>1 jour</b>	<b>2 jours</b>	<b>2 ½ jours</b>
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	44,17 €	309,17 €	441,67 €	485,83 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €
<b>Comité d’Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	44,17 €	309,17 €	441,67 €	485,83 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €
<b>Particulier*</b>	<b>Nangis</b>	44,17 €	309,17 €	441,67 €	485,83 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	88,33 €	441,67 €	662,50 €	750,83 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	66,67 €	353,33 €	530,00 €	574,17 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

		<b>Bergerie (129 personnes + 2 places à mobilité réduite)</b>			
		1 heure	1 jour	2 jours	2 ½ jours
<b>Associations *</b>	<b>Nangis</b>	44,17 €	309,17 €	441,67 €	485,83 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €
<b>Comité d'Entreprise*</b>	<b>Nangis</b>	44,17 €	309,17 €	441,67 €	485,83 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €
<b>Entreprises**</b>	<b>Nangis</b>	88,33 €	441,67 €	662,50 €	750,83 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2 647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €
<b>Microentreprise/ Autoentrepreneur**</b>	<b>Nangis</b>	66,67 €	353,33 €	530,00 €	574,17 €
	<b>Extérieurs</b>	441,67 €	2647,50 €	3 971,67 €	4 412,50 €

(\*) Événement non commercial

(\*\*) Événement commercial

### **ARTICLE 3 :**

Les cautions Hors taxes sont **fixées** comme suit :

<b>Nom de la salle</b>	<b>Montant de la caution</b>
Mezzanine de la salle Dulcie September	265,00 €
Dulcie September	1 059,17 €
Centre Louis Aragon (CMA)	706,67 €
Râteliers - Foyer de l'Amitié – Galerie d'exposition	265,00 €
Bergerie	1 059,17 €

### **ARTICLE 4 :**

#### **Remise en état ménager**

DECIDE qu'en cas de dégradation d'une salle louée, il sera procédé à la facturation des heures de ménage correspondant à la remise en état de propreté des lieux.

Dans le cas où il est constaté un défaut de nettoyage, les tarifs seront définis comme suit :

<b>TARIF HORAIRE</b>	<b>32,89 €</b>
----------------------	----------------

#### **Remise en état du matériel et des locaux**

En cas de dommages et de dégradations constatés, des frais de remise en état seront refacturés.

- Si les travaux sont effectués en régie :
- (Taux horaire agent en vigueur x par le nombre d'heures de travail) + achat des matériaux sur facture
- Si les travaux sont effectués par une entreprise : sur facture de l'entreprise
- Si les 2 sont nécessaires : selon le cumul des deux.

Dans l'hypothèse d'une indisponibilité de la salle liée à la remise en état, il sera facturé la prolongation de la location selon le tarif en vigueur.

### **ARTICLE 5 :**

DIT que l'ensemble des tarifs ci-dessus est assujéti à la taxe sur la valeur ajoutée (TVA) au taux en vigueur.

### **ARTICLE 6 :**

DECIDE qu'il est procédé au versement d'un acompte à hauteur de 25% du tarif de la location à la réservation d'une salle.

Accusé de réception en préfecture  
077-217703271-20230120-2023-JAN-005-DE  
Date de télétransmission : 20/01/2023  
Date de réception préfecture : 20/01/2023

En cas d'annulation à l'initiative du demandeur, les acomptes seront remboursés comme suit \*:

Désistement dans un délai d'un mois avant la manifestation	Les acomptes versés restent acquis par la commune
Désistement entre 1 mois et 2 mois avant la manifestation	50 % des acomptes versées sont remboursés
Désistement intervenant plus de 2 mois avant la manifestation	100 % des acomptes versées sont remboursés

Dans le cadre de situations particulières et exceptionnelles (décès, accident, maladie grave certifiée médicalement), les acomptes seront restitués.

**ARTICLE 7 :**

DECIDE que le versement du solde pour la location d'une salle interviendra 1 mois avant l'événement aux heures d'ouverture du service culturel.

**ARTICLE 8 :**

DIT que les recettes seront inscrites au budget annexe activités espace culturel, section de fonctionnement.

**ARTICLE 9 :**

La délibération n°2021/JAN/020 est abrogée.

**ARTICLE 10 :**

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Melun dans le respect du délai de recours de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.

La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus  
ont signé au registre les membres présents

Nangis, le 16 janvier 2023

Le Maire,

Nolwenn LE BOUTER

Certifié exécutoire compte tenu de sa télétransmission  
en Sous-Préfecture le 20 JAN. 2023  
Et de la transmission publique au Maire le 20 JAN. 2023  
et publication le

Le Maire  
Nolwenn LE BOUTER

Accusé de réception en préfecture  
077-217703271-20230120-2023-JAN-005-DE  
Date de télétransmission : 20/01/2023  
Date de réception préfecture : 20/01/2023