

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 SEPTEMBRE 2023

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

N°2023/SEPT/102	OBJET : DELIBERATION PORTANT MODIFICATION DE L'ARTICLE 1^{ER} DE LA DELIBERATION 2022/NOV/130 DECIDANT DE L'ACQUISITION A L'EPFIF DU LOT DE 25 000M² ISSUS DE LA DIVISION DES PARCELLES AS1 ET AS2
Date du conseil municipal 27/09/2023	
Date de la convocation 21/09/2023	
Date de l'affichage 21/09/2023	

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-sept septembre à dix-neuf heures trente, le conseil municipal s'est réuni sous la présidence de Madame Nolwenn LE BOUTER, Maire, en suite des convocations adressées le 21 septembre 2023.

Étaient présents :

Nolwenn LE BOUTER, Maire.

Alban LANSSELLE, Philippe DUCQ, Stéphanie SCHUT, Serge HAMELIN, Edith LION, Dany FAROY, Chantal REGNAULT-GALLOIS, Angélique RAPPAILLES, Maires-adjoints.

Armand DE MAIGRET, Jules-Armand NOUGA NOUGA, Fabrice HOULIER, Nathalie PIEUSSERGUES, Valérie JACKY, Sylvie POIRIER, Frédéric BRUNOT, Nimca CIGE, Suzanna MARTINET, Mahmut GÜNER, Sylvie GALLOCHER, Michel BILLOUT, Mohammed KHERBACH, Guy-Bertrand TCHIKAYA, Nathalie COSSERON, Clotilde LAGOUTTE, Conseillers municipaux.

Étaient représentés :

Luis-José TENTE MARQUES, pouvoir à Angélique RAPPAILLES
Cédric CONTENT, pouvoir à Stéphanie SCHUT
Anne-Laure DE BELLEVILLE, pouvoir à Nolwenn LE BOUTER

Était absent :

Aymeric DUROX

OBJET : DELIBERATION PORTANT MODIFICATION DE L'ARTICLE 1^{ER} DE LA DELIBERATION 2022/NOV/130 DECIDANT DE L'ACQUISITION A L'EPFIF DU LOT DE 25 000M² ISSUS DE LA DIVISION DES PARCELLES AS1 ET AS2

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.2241-1,

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment les articles L1 et L1212-1 sur la passation des actes,

VU le Code Général des Impôts, notamment l'article 1042 relatif aux exonérations fiscales des acquisitions immobilières réalisées par les collectivités locales,

VU la délibération 2022/NOV/130 décidant de l'acquisition à l'EPFIF du lot de 25 000m² issus de la division des parcelles AS1 et AS2 pour un montant de 262 000€,

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à **L'UNANIMITE** par, 28 voix **POUR**,

ARTICLE 1 : DECIDE de modifier l'article 1 de la délibération susvisée en ajoutant le montant de la TVA sur marge comme suit :

Acquisition du terrain d'une contenance de 25 000m² issu de la division des parcelles AS 1 et AS 2 pour un montant de 268 400€ (deux cent soixante-huit mille quatre cents euros) incluant une TVA sur marge de 6 400€ (six mille quatre-cents euros).

ARTICLE 2 : AUTORISE Madame le Maire à signer tous les documents nécessaires à cette acquisition.

ARTICLE 3 : DIT que les frais afférents à cette acquisition seront à la charge de la commune.

ARTICLE 4 : DIT que la dépense en résultant est inscrite au budget de la Ville en section investissement.

ARTICLE 5 : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Melun dans le respect du délai de recours de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.

La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

Fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus ont signé au registre les membres présents.

Le Maire,

Nolwenn LE BOUTER

Certifié exécutoire compte tenu de sa télétransmission
en Sous-Préfecture le
Et de la transmission ou notification
et publication le

Le Maire
Nolwenn LE BOUTER

Accusé de réception en préfecture
077-217703271-20230929-DELIB-102-2023-DE
Date de télétransmission : 29/09/2023
Date de réception préfecture : 29/09/2023