

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2021

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2021

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2020 | Taux de référence pour 2021 | Bases d'imposition prévisionnelles 2021 | Produit de référence (col.3 x col.2) | TAUX VOTÉS | Produits attendus (col.3 x col.5) | Taux plafond pour 2021 |
|-------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|---|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Taxe foncière (bâti)..... | 9 471 544 | 49,02 (*) | 8 844 000 | 4 335 329 | 49,02 | 4 335 329 | 107,07 |
| Taxe foncière (non bâti)..... | 154 690 | 66,75 | 152 800 | 101 994 | 66,75 | 101 994 | 126,41 |
| CFE..... | | | | 0 | | | >>> |
| Totaux : | | | | 4 437 323 | 4 337 323 | | |

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2021, cochez la case :
(*) dont taux départemental 2020 : 18,00

AIDE AU CALCUL DES TAUX PAR VARIATION PROPORTIONNELLE

| Taxes | Taux de référence de 2021 | Taux proportionnel (col.8 x col.10) |
|--|---------------------------|-------------------------------------|
| | 8 | 11 |
| Produit total souhaité | 4 437 323 | 4 337 323 |
| COEFFICIENT DE VARIATION PROPORTIONNELLE | 9 | 10 |
| Produit total de référence (total colonne 4) | 4 437 323 | 4 337 323 |

Il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas :
- de reconduction des taux de référence
- ou de variation différenciée

Si un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2021

| CVAE | IFER | TASCOM | TH | Taxe add. TFNB | TVA nationale | Total |
|------|------|--------|--------|----------------|---------------|--------|
| >>> | | | 75 599 | | >>> | 75 599 |

| Allocations compensatrices à l'ajout de la taxe (colonne 6) | DCRTP | FNGIR | versement | versement | Effet du coefficient correcteur contribution |
|---|---------|-----------|-----------|-----------|--|
| 548 351 | 548 351 | 1 064 901 | 1 064 901 | 206 447 | 206 447 |

III - TOTAL DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2021

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------|---|---------|---|-----------|---|---|---|---------|---|-----------|
| 4 323 | + | 75 599 | + | 888 403 | + | 1 064 901 | - | 0 | + | 206 447 | = | 6 572 673 |
| Produit de référence des taxes à l'ajout de la taxe (colonne 6) | | | | | | | | | | | | |
| Total autres taxes (cadre II) | | | | | | | | | | | | |
| Allocations compensatrices et DCRTP | | | | | | | | | | | | |
| Versement FNGIR | | | | | | | | | | | | |
| Contribution FNGIR | | | | | | | | | | | | |
| Versement coefficient correcteur | | | | | | | | | | | | |
| Contribution coefficient correcteur | | | | | | | | | | | | |
| Montant total prévisionnel 2021 au titre de la fiscalité directe locale | | | | | | | | | | | | |

A MELUN
Le DIRECTEUR DEP. DES FINANCES PUBLIQUES
JEAN-MARC VALES
Le 31 MARS 2021

Le préfet,
le

Le maire,
le 15 Avril
Alban



Accusé de réception en préfecture
077-20703271-20210322-2021-AG-440-DE
Date de télétransmission : 15/04/2021
Date de réception par voie électronique : 15/04/2021

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2021

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

1. DETAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

Taxe foncière (bâti) :

- a. Personnes de condition modeste
- b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte
- c. Exonération de longue durée (logements sociaux)
- d. Locaux industriels

| | |
|---|----------------|
| | 2 264 |
| Taxe foncière (bâti) | 0 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | 456 |
| Bases exonérées par la loi | 326 464 |
| Taxe foncière (bâti) | 10 868 |
| Taxe foncière (non bâti) | 0 |

Taxe foncière (non bâti) :

Cotisation foncière des entreprises (CFE) :

- a. Réduction des bases des créations d'établissements
- b. Exonération en zones d'aménagement du territoire
- c. Base minimum
- d. Locaux industriels
- e. Autres allocations

| | |
|--|----------|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |

Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises :

Dotation pour perte de THLV :

Dotation IH (Mayotte) :

| | |
|--|-----------------|
| | 1,044285 |
|--|-----------------|

2. BASES NC N TAXÉES

Bases exonérées par le conseil municipal

- Taxe foncière (bâti)
- Taxe foncière (non bâti)
- Cotisation foncière des entreprises (CFE)

| | |
|--|---------------------|
| | 777 356 |
| | 34 852 |
| | >>> |

Bases exonérées par la loi

- Taxe foncière (bâti)
- Taxe foncière (non bâti)
- Cotisation foncière des entreprises (CFE)

| | |
|--|---------------------|
| | >>> |
| | >>> |
| | >>> |

3. CVAE

- a. CVAE : part nette versée par les entreprises
- b. CVAE : part dégrevée
- c. CVAE : exonérations non compensées

| | |
|--|---------------------|
| | >>> |
| | >>> |
| | >>> |

4. TAXE D'HABITATION

- a. Bases hors résidences principales et locaux vacants
- b. Bases résidences secondaires soumises à majoration
- c. Bases des locaux vacants soumis à THLV
- d. Taux figé de taxe d'habitation
- e. Taux résidences secondaires soumises à majoration TH

| | |
|--|----------------|
| | 270 329 |
| | 114 004 |
| | 19,67 |
| | 0,00 |

5. PRODUIT DES IFR

- Éoliennes & hydroliennes
- Centrales électriques
- Centrales photovoltaïques
- Centrales hydrauliques
- Centrales géothermiques
- Transformateurs
- Stations radioélectriques
- Gaz – Stockage, transport...

6. COEFFICIENT CORRECTEUR

| | |
|--|-----------------|
| | 1,044285 |
|--|-----------------|

8. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

Taux moyens communaux de 2020 au niveau départemental

| | | | | | | | | | |
|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|--|--|--|
| | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | | | | |
| Taux national | 39,62 | 44,44 | 111,10 | 4,03000 | 107,07 | | | | |
| Taxe foncière (bâti)..... | 49,79 | 53,49 | 133,73 | 7,32000 | 126,41 | | | | |
| Taxe foncière (non bâti). | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | | | |
| CFE..... | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | | | |

MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2021 (col.14 – col.15)

| | | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 14 | 15 | 16 |
| Taux communal majoré à ne pas dépasser | >>> | >>> | >>> |
| Taux moyen pondéré des taxes foncières de 2020 : | >>> | >>> | >>> |
| national | >>> | >>> | >>> |
| communal | >>> | >>> | >>> |

Taux de CFE perçue en 2020 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique

| | |
|--|--------------|
| | 22,89 |
|--|--------------|

DIMINUTION SANS LIEN

Année au titre de laquelle la diminution sans lien a été appliquée

Année au titre de laquelle les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés