



Département de Seine-et-Marne

Canton de Nangis
COMMUNE DE NANGIS

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 SEPTEMBRE 2019

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

N°2019/SEPT/099	OBJET : MODIFICATION DU PERIMETRE DE LA Z.A.C. DE LA GRANDE PLAINE
<u>Date du conseil municipal</u> 23/09/2019	
<u>Date de la convocation</u> 16/09/2019	
<u>Date de l'affichage</u> 30/09/2019	

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-trois septembre à dix-neuf heures trente minutes, le conseil municipal s'est réuni sous la présidence de Monsieur Michel BILLOUT, maire, en suite des convocations adressées le 16 septembre 2019.

Étaient présents :

Michel **BILLOUT**, Clotilde **LAGOUTTE**, Didier **MOREAU**, André **PALANCADE**, Sylvie **GALLOCHER**, Jacob **NALOUHOUNA**, Simone **JEROME**, Virginie **SALITRA**, Danièle **BOUDET**, Pascal **HUE**, Sandrine **NAGEL**, Mehdi **BENSALEM**, Jean-Pierre **GABARROU**, Serge **SAUSSIÉ**, Angélique **RAPPAILLES**.

Étaient absents représentés :

- Alain **VELLER** représenté par Sandrine **NAGEL**
- Stéphanie **CHARRET** représentée par Michel **BILLOUT**
- Marina **DESCOTES-GALLI** représentée par Mehdi **BENSALEM**
- Claude **GODART** représenté par Sylvie **GALLOCHER**
- Roger **CIPRÈS** représenté par Didier **MOREAU**
- Charles **MURAT** représenté par Danièle **BOUDET**
- Karine **JARRY** représentée par Virginie **SALITRA**
- Michel **VEUX** représenté par André **PALANCADE**
- Monique **DEVILAINE** représentée par Angélique **RAPPAILLES**
- Catherine **HEUZÉ-DEVIES** représentée par Serge **SAUSSIÉ**
- Stéphanie **SCHUT** représentée par Jean-Pierre **GABARROU**

Étaient absents :

- Anne-Marie **OLAS**
- Samira **BOUJIDI**
- Rachida **MOUALI**

Monsieur Jacob NALOUHOUNA est nommé secrétaire de séance conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Accusé de réception en préfecture
conformément à l'article L.2121-15
SET-099-DE
Date de télétransmission : 27/09/2019
Date de réception préfecture : 27/09/2019

Le conseil municipal,

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.2121-29,

VU le Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n°2007/078 en date du 5 juin 2007 par laquelle le Conseil Municipal a tiré le bilan de la concertation à la création de la ZAC à l'entrée « ouest » de la commune,

VU la délibération n°2007/079 en date du 5 juin 2007 par laquelle le Conseil municipal a :

- Approuvé la création de la ZAC de La Grande Plaine
- Approuvé le dossier de création et l'étude d'impact de la ZAC de La Grande Plaine

VU la délibération n°2017/JAN/004 en date du 23/01/2017 approuvant la modification du Plan Local d'Urbanisme dans le cadre de la redéfinition des études urbaines de la Zone d'Aménagement Concertée de La Grande Plaine,

VU la délibération n°2018/MARS/011 en date du 5 mars 2018, approuvant la révision du Plan Local d'Urbanisme,

VU la délibération n°2017/AVRIL/072 en date du 10 avril 2017 confiant la gestion de la ZAC de La Grande Plaine, par traité de concession, à Grand Paris Aménagement et Géoterre,

CONSIDERANT que le secteur dit des « Tanneries » fait l'objet, depuis une délibération du Conseil Municipal de 2015, d'un périmètre d'études spécifiques et qu'il n'y a plus lieu qu'il soit intégré au périmètre de la Z.A.C. de La Grande Plaine,

CONSIDERANT qu'il est nécessaire d'intégrer au périmètre de la ZAC de la Grande Plaine les terrains nécessaires à la réalisation du rond-point de la Mare Blanche au sud du secteur,

Après en avoir délibéré, avec 20 voix Pour et 6 Abstentions ((J.-P. GABARROU, M. DEVILAINE, C. HEUZE-DEVIES, S. SAUSSIER, S. SCHUT, A. RAPPAILLES).

ARTICLE 1 :

APPROUVE la modification du périmètre de la Zone d'Aménagement Concertée (Z.A.C.) de La Grande Plaine tel qu'il est annexé à la présente délibération.

ARTICLE 2 :

DIT que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie pendant un mois et, qu'elle sera également publiée au recueil des actes administratifs.

Fait et délibéré, les jour, mois et an que dessus
ont signé au registre les membres présents

Nangis, le 24 septembre 2019

Le Maire,

Michel BILLOUT



Accusé de réception en préfecture
077-217703271-20190927-2019-SET-099-DE
Date de télétransmission : 27/09/2019
Date de réception préfecture : 27/09/2019